



AVIS D'APPEL D'OFFRES

N°06/AAO/CA-GAROUA3/SIGAMP/CIPM-CAG III /2025 DU **04/04/2025** RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE TROIS (03) BLOCS DE DEUX (02) SALLES DE CLASSE CHACUN DONT UN (01) A L'ECOLE PUBLIQUE DE MANANG (**LOT I**), UN (01) A L'EP DE SANGUERE – GASTON (**LOT II**) ET UN A L'EP DE KAOUTAL (**LOT III**) DANS L'ARRONDISSEMENT DE GAROUA 3^{ème}, DEPARTEMENT DE LA BENOUÉ, REGION DU NORD.

« En procédure d'urgence »

1. Contenu du Dossier d'appel d'offres

Le présent Dossier d'appel d'offres décrit les prestations faisant l'objet du marché, fixe les conditions de remise d'une offre, les règles d'attribution et stipule les conditions de contrat applicables au marché. Par sa participation, le soumissionnaire reconnaît avoir examiné et accepté les instructions, les conditions et les spécifications contenues dans le dossier d'appel d'offres.

2. Consistance Des travaux

Les travaux, objet du présent appel d'offres, comprennent tous les corps d'état prévus et détaillés dans le cadre du Devis Quantitatif et Estimatif, notamment :

- Travaux préparatoires,
- Terrassement,
- Fondations,
- Maçonnerie- Elévation et revêtements,
- Charpente – Couverture,
- Menuiseries métalliques,
- Electricité,
- Peinture,
- VRD.

3. Tranches /Allotissement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont constitués en trois (03) lots ainsi qu'il suit :

Construction de trois (03) blocs de deux (02) salles de classe chacun dont un (01) à l'école publique de MANANG (**LOT I**), un (01) à L'EP SANGUERE – GASTON (**LOT II**) et un à L'EP de KAOUTAL (**LOT III**) dans les localités de la commune d'arrondissement de Garoua III.

Un soumissionnaire ne peut pas être attributaire de plus d'un lot.

N° de Lot	Désignation des projets	Coût prévisionnel
01	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à L'école publique de Manang	20 000 000
02	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à L'école publique de Sanguéré – Gaston	20 000 000
03	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à de l'EP de Kaoutal	20 000 000
TOTAL		60 000 000

4. Coût Prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **Soixante millions (60 000 000)** soit **Vingt millions (20 000 000)** francs CFA TTC pour chaque lot.

5. Délai (S) Prévisionnel (S) Et Lieu Des travaux

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent d'Appel d'Offres est de **trois (03) mois** à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de démarrage des travaux.

Lieux de travaux : **Manang, Sanguéré – Gaston, Kaoutal** dans l'arrondissement de Garoua 3^e.

6. Participation Et Origine

La participation est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de droit camerounais installées en République du Cameroun et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier du dossier d'appel d'offres (RPAO), qui fait l'objet de la pièce N°04 du présent Dossier d'appel d'offres.

7. Financement

Les prestations objet de la présente consultation sont financées par le **Budget/BIP MINEDUB/MINDEVEL EXERCICE 2025**.

8. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cet appel d'offres est *en ligne*.

9. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission assortie d'un récépissé de consignation délivré par la Caisse de Dépôt et Consignation (CDEC), acquitté à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans les domaines des marchés publics ; dont le montant s'élève à Quatre Cent mille (**400 000**) Frs CFA pour chaque lot soit 2% du Cout prévisionnel et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics et le récépissé de consignation délivré par la Caisse de Dépôt et Consignation (CDEC), entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

10. Consultation du Dossier d'appel d'offre

Le dossier physique peut être consulté gratuitement au secrétariat du Maire de la commune d'arrondissement de Garoua 3^e aux heures ouvrables dès publication du présent avis.

Il peut également être consulté **en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <https://www.marchesppublics.cm> et <https://www.publiccontracts.cm>** sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm).

11. Acquisition du Dossier d'appel d'offres

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue au de la commune d'arrondissement de Garoua 3^e dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable *des frais d'achat du DAO* de Cinquante mille francs (**50 000**) francs CFA, payable à la recette Municipale de la commune d'arrondissement de Garoua 3^e.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du DAO par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées. Toutefois, la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

12. Remise Des Offres

L'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le **06/05/2025 à 09 heures**. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention :

AVIS DE DOSSIER D'APPEL D'OFFRES N°06/AAO/CA-GAROUA3/SIGAMP/CIPM-CAG III /2025 DU 04/04/2025 RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE TROIS (03) BLOCS DE DEUX (02) SALLES DE CLASSE CHACUN DONT UN (01) A L'ECOLE PUBLIQUE DE MANANG (LOT I**), UN (01) A L'EP DE SANGUERE – GASTON (**LOT II**) ET UN A L'EP DE KAOUTAL (**LOT III**) DANS L'ARRONDISSEMENT DE GAROUA 3^{eme}, DEPARTEMENT DE LA BENOUÉ, REGION DU NORD.**

*« En procédure d'urgence »
"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement" »*

Dans les délais impartis.

Taille et format des fichiers

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;

- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

13- Recevabilité des plis

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- Les plis portant les indications sur l'identité des soumissionnaires,
- Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt.
- Les plis sans indication de l'identité de la consultation ;
- Les plis non-conformes au mode de soumission

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'appel d'offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière de première catégorie agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics et le récépissé de consignation délivré par la Caisse de Dépôt et Consignation (CDEC), ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'appel d'offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente.

13- Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières aura lieu le **06/05/2025_ à 10 heures** par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune d'Arrondissement de Garoua III dans la salle des actes de ladite commune.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14- Critères d'évaluation

a. Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de l'un de ces critères entraîne le rejet de l'offre du Soumissionnaire.

Il s'agit notamment de :

- Absence ou non-conformité au-delà de 48 heures après l'ouverture des plis d'une pièce du dossier administratif ;
- Fausse déclaration ou falsification des pièces ;
- Absence de la caution de soumission et du récépissé des dépôts de consignation délivré par le CDEC ;
- Offre financière incomplète (absence de bordereau des prix unitaires, d'un prix unitaire, du devis quantitatif et estimatif et du sous-détail des prix) ;
- Absence d'une ligne de crédit d'un montant minimal de six millions six cent soixante-six mille (6 666 000) (attestation de solvabilité) ;
- Note technique inférieure au seuil minimal requis (70%).

N.B : Sous peine de rejet, la caution de soumission et l'attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire doivent être impérativement produites en originaux, les autres pièces en originaux ou en copie certifiées conformes. Ces justifications administratives doivent dater de moins de trois (03) mois et être conformes aux modèles du DAO.

15- Critères d'évaluation

b. Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de l'un de ces critères entraîne le rejet de l'offre du Soumissionnaire.

Il s'agit notamment de :

- Absence ou non-conformité au-delà de 48 heures après l'ouverture des plis d'une pièce du

- dossier administratif ;
- Fausse déclaration ou falsification des pièces ;
- Absence de la caution de soumission et du récépissé des dépôts de consignation délivré par le CDEC ;
- Offre financière incomplète (absence de bordereau des prix unitaires, d'un prix unitaire, du devis quantitatif et estimatif et du sous-détail des prix) ;
- Absence d'une ligne de crédit d'un montant minimal de six millions six cent soixante-six mille (6 666 000) (attestation de solvabilité) ;
- Note technique inférieure au seuil minimal requis (70%).

N.B : Sous peine de rejet, la caution de soumission et l'attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire doivent être impérativement produites en originaux, les autres pièces en originaux ou en copie certifiées conformes. Ces justifications administratives doivent dater de moins de trois (03) mois et être conformes aux modèles du DAO.

c. Critères essentiels

L'évaluation des Offres techniques se fera par la méthode binaire (oui/non) suivant la grille d'évaluation jointe au DAO et qui prend en compte les critères essentiels ci-dessous :

- Références de l'Entreprise dans les réalisations similaires..... 4 oui/non
- La disponibilité du matériel et des équipements essentiels 7 oui/non
- L'expérience du personnel de l'entreprise 11 oui/non
- La surface financière 2 oui/non
- Proposition technique et planning d'exécution des travaux 4 oui/non
- Présentation générale de l'Offre 2 oui/non
- Visite du site 2 oui/non

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu **70%** soit **23 oui sur les 32 possibles** seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

NB : La grille d'évaluation constitue la Pièce N°13 du présent DAO.

16- Attribution

Le Maître d'Ouvrage attribuera le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises et dont l'offre est évaluée la moins disante.

17- Nombre maximum de lots :

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont constitués en trois (**03**) *lots* ainsi qu'il suit :

Construction de trois (03) blocs de (02) salles de classe chacun dont un à L'école publique de Manang (**Lot 1**), un à l'école publique de Sanguéré – Gaston (**Lot 2**) et un à l'EP de Kaoutal (**Lot 3**).

18- Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant **90 jours** à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

19- Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au secrétariat du Maire de la commune de Garoua 3 ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <https://www.marchespublics.cm> et <https://www.publiccontracts.cm>.

20- Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48, l'ARMP/Nord.

Garoua le 9/12/2025

**Le Maire de la commune
d'arrondissement de Garoua III.**

(Maitre d'Ouvrage)



Abdourahmane Maïkanti

Copies :

- MINMAP/BENOUE ;
- ARMP/NORD ;
- Président CIPM /CAG3 ;
- Chrono/Archives.

OPEN NOTICE TENDER

N°_06_/OPN/CAG3/CIPM/SIGAMP/2025 of _04/04/2025

FOR THE WORK TO LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF TWO BLOCKS OF TWO CLASSROOMS AT THE PUBLIC SCHOOL OF MANANG (**Batch 1**), GBS OF SANGUERE – GASTON (**Batch 2**) AND KAOUTAL (**Batches 3**), IN GAROUA III SUBDIVISION COUNCIL, BENOUE DIVISION, NORTH REGION.

"IN EMERGENCY PROCEDURE"

1. Notice tenders

Within the framework of 2025 budgetary exercise, the Mayor of Garoua III Council, Contracting Authority, hereby launches in emergency on behalf of Garoua III Council and invitation to tender an Open National Invitation to tender for construction works of Two Blocks of Two Classrooms at the Primary School MANANG (**Batch1**), GBS OF SANGUERE – GASTON (**Batch2**) AND KAOUTAL (**Batch3**) in Garoua III subdivision Council, Benoue Division, North Region.

2. Consistency of the work

The required works of this contract include:

- Preliminary activities ;
- Earthwork;
- Foundations ;
- Elevation-masonry and coatings ;
- Frame and cover ;
- Metalwork ;
- Electricity;
- Peindre;
- VRD.

3. Tranches/Allotment

The works of this Open National Invitation to tender consist into three (03) batches.

NB: a bidder may be awarded the 3 batches.

4. Estimated cost

The estimated cost of the operation following prior studies stands is Sixteen millions (60 000 000) FCFA or ten millions (20 000 000) F CFA per batch.

5. Estimated time(s) and location(s) of the work

The maximum period provided by the Project Owner for the completion of the work covered by this Call for Tenders is three (03) months from the date of notification of the Service Order to start the work.

6. Participation and origin

Participation is open on equal terms to all companies under Cameroonian law established in the Republic of Cameroon and fulfilling the conditions set out in the Special Tender Regulations (RPAO), which is the subject of Exhibit N°04 of this Tender Documents.

7. Financing

The services subject to this consultation are financed by the Budget of the **MINEDUB AND MINDEVEL BIP, Fiscal Years 2025** line :

Batch 1 Expense authorization :

Charge :

Batch 2 Expense authorization :

Charge :

Batch 3 Expense authorization :

Charge :

8. Submission method

The submission method chosen for this notice tender is on line.

9. Bid Bond

Each bidder must attach to its administrative documents a tender bond accompanied by a consignment receipt issued by the Caisse de Dépôt et Consignation (CDEC), paid by hand, issued by a financial body or institution approved by the Minister of Finance to issue guarantees in the fields of public procurement and listed in Exhibit 14 of the DAO; the amount of which amounts is 400,000 (Four Hundred Thousand) CFA

Francs, per batch equivalent at 2% of the estimated cost and valid for up to thirty (30) days beyond the initial date of validity of the offers. The absence of the bid bond issued by a first-rate bank or a first-class financial institution authorized by the Ministry of Finance to issue guarantees in the context of public contracts and the consignment receipt issued by the Caisse de Dépôt et Consignation (CDEC), will lead to the outright rejection of the offer. A bid deposit produced but unrelated to the consultation concerned is considered to be missing. The bid deposit presented by a bidder during the bidding session is inadmissible.

10. Notice of the tender documents

The physical file can be consulted free of charge at the secretariat of **the Mayor of the Garoua III council** during working hours as soon as this notice is published.

It can also be consulted online on the **COLEPS** platform at the addresses <https://www.marchespertes.cm> and <https://www.publiccontracts.cm> on the ARMP website (www.armp.cm).

11. Acquisition of the Tender Documents

The physical version of the tender documents can be obtained from the secretariat of the Mayor of the Garoua III council as soon as this notice is published, against payment of a non-refundable sum of the purchase costs of the DAO of Fifty thousand (50 000) CFA Francs, payable to the Municipal Revenue of the Garoua III Council.

It is also possible to obtain the electronic version of the CAD by free download at the above addresses. However, the submission by physical or electronic means is conditional on the payment of the DAO's purchase fees.

12. Submission of tenders

Each offer is written in French or English.

the bidder must be submitted by the bidder on the COLEPS platform no later than p.m. on 04/04/2025 at 9 hours A backup copy of the offer registered on a USB stick or CD/DVD must be sent in a sealed envelope with the clear and legible indication "backup copy", in

addition to the above mention:

« OPEN TENDER NOTICE »

N° 06 /OPN/CAG3/CIPM SIGAMP 2025 of 04/04/2025

*FOR THE WORK TO LAUNCHED IN EMERGENCY FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF TWO BLOCKS OF TWO CLASSROOMS
AT THE PUBLIC SCHOOL OF MANANG (Batch 1), GBS OF SANGUERE – GASTON (Batch 2) AND KAOUTAL (Batch 3), IN
GAROUA III SUBDIVISION COUNCIL, BENOUÉ DIVISION, NORTH REGION.*

"IN EMERGENCY PROCEDURE"

"To be opened only in a counting session" »

within the specified deadlines.

File size and format

For online submission, the maximum sizes of the documents that will pass through the platform and constitute the bidder's bid are as follows:

- 5 MB for the Administrative Offer;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

Accepted formats include:

- PDF format for textual documents;
- JPEG for images.

The candidate will make sure to use compression software in order to reduce the size of the files to be transmitted.

13- Admissibility of Envelopes

The administrative documents, the technical offer and the financial offer must be placed in separate envelopes and delivered in a sealed envelope.

The following shall be inadmissible by the Contracting Authority:

- Envelopes bearing the information on the identity of the tenderers,
- Envelopes received after the deadlines for submission.
- Envelopes without indicating the identity of the consultation;
- Envelopes that do not comply with the submission method

Any incomplete tender in accordance with the requirements of the Tender notice will be declared inadmissible. In particular, the absence of the bid bond issued by a first-category financial body or institution approved by the Minister in charge of finance to issue the bonds in the field of public procurement and the consignment receipt issued by the Caisse de Dépôt et Consignation (CDEC), or the non-compliance with the models of the documents in the tender notice, will result in the outright rejection of the offer without any recourse. A bid deposit produced but unrelated to the notice tender concerned is considered to be missing. The bid deposit presented by a bidder during the bidding session is inadmissible.

14- Opening of the envelopes

The opening of the envelopes will be done in one step. The opening of administrative documents and technical and financial offers will take place on

06/05/2025_ at 10 a.m. by the Internal Procurement Commission of the Garoua III council in the room of the Commission located in the Building of the proceedings room Services.

Only bidders may attend this opening session or be represented by a duly mandated person of their choice.

15- Evaluation criteria

a. Elimination criteria

The eliminatory criteria set out the minimum conditions to be met in order to be admitted to the evaluation according to the essential criteria. Failure to comply with any of these criteria will result in the rejection of the Bidder's bid.

These include:

- Absence or non-compliance beyond 48 hours after the opening of the envelopes of a document in the administrative file;
- False declaration or falsification of documents;
- Absence of the bid bond and the receipt of the deposit issued by the CDEC;
- Incomplete financial offer (absence of a list of unit prices, a unit price, the quantitative and estimated estimate and the sub-detail of prices);
- Absence of credit line of a minimum amount of six million six hundred sixty six thousand (6 666,000) CFA francs (certificate of solvency);
- Technical score below the minimum required threshold (70%).

N.B: Under penalty of rejection, the bidding deposit and the certificate of bank domiciliation of the bidder must be produced in originals, the other documents in originals or in certified copies. These administrative justifications must be less than three (03) months old and conform to the DAO templates.

b. Essential criteria

The evaluation of the technical offers will be done by the binary method (yes / no) according to the evaluation grid attached to the DAO and which takes into account the essential criteria below:

- | | |
|--|------------------|
| • Company references in similar achievements..... | 4 yes/no |
| • availability of essential equipment and equipment..... | 7 yes/no |
| • The experience of the company's staff..... | 11 yes/no |
| • The financial surface..... | 2 yes/no |
| • Technical proposal and work schedule..... | 4 yes/no |
| • General presentation of the Offer..... | 2 yes/no |
| • Site visit..... | 2 yes/no |

Only the Proponents who have obtained **70% it 23 /32 of YES** will be qualified for the rest of the procedure and will have their Financial Offer analyzed.

NB: The evaluation grid is Exhibit N°13 of this DAO.

Allotment

The Project Owner will award the contract to the bidder who has submitted a bid that meets the required technical and financial qualification criteria and whose bid is evaluated the lowest.

16- Maximum number of lots :

The works of this Open National Invitation to tender consist into **three (03)** batches.

17- Duration of the offers

Bidders remain committed to their bids for 90 days from the original deadline for submission of bids.

18- Additional information

Additional information can be obtained during working hours at the secretariat of **the Mayor of Garoua III council** or online on the **COLEPS platform** at the addresses <https://www.marchespublics.cm> and <https://www.publiccontracts.cm>.

19- Fight against corruption and bad practices

For any denunciation of practices, facts or acts of corruption, please call CONAC at 1517, the Public Procurement Authority (MINMAP) (SMS or call) at (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, ARMP/Nord.

Garoua III council the 22 AVR 2025
The Garoua III council Mayor

Copies:

- MINMAP/North ;
- ARMP/Nord;
- President CIPM /CAG3;
- Chrono/Archives.



M. Abdourahmane Maïkanté